

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
**LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten**

---

## BAUBESCHREIBUNG

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die energetische Sanierung des gesamten Schulgebäudes, der Grundschule St. Martin in Ochtendung. Die Baustelle befindet sich in der Straße Raiffeisenplatz 5 in 56299 Ochtendung.

Der Gebäudekomplex ist in drei Gebäudeteile gegliedert.

Der linke Gebäudeteil -Bauteil 1 (BT1)- beherbergt die Grundschule, einschließlich Verwaltung. Das Gebäude verfügt über ein Untergeschoss sowie vier oberirdische Geschosse; das 3. Obergeschoss wird in Holzbauweise neu errichtet.

Der Mitteltrakt -Bauteil 2 (BT2)- stellt einen ein geschossigen Verbindungskörper dar und dient als neuer Eingangsbereich /Foyer/ überdachte Pausenhalle). Dieser Bereich ist ebenfalls voll unterkellert.

Der rechte Gebäudetrakt -Bauteil 3 (BT3)- ist nicht unterkellert und erstreckt sich bis in das 1. Obergeschoss. Im Erdgeschoss befindet sich eine Kindertagesstätte; das Obergeschoss wird von der Ganztageschule und teilweise für den Schulbetrieb genutzt.

***Es wird empfohlen, die Baustelle/ das Baugrundstück vor Angebotsabgabe zu besichtigen. Termine für die Ortsbesichtigungen sind vorab über die Kommunikation der Vergabeplattform zu erfragen.***

Das Sauberhalten der Baustelle von Abfall- und Entsorgungsmaterialien, das Lagern von Maschinen und Baustoffen an den zugewiesenen Flächen ist selbstverständlich und wird täglich durch die Bauleitung kontrolliert. Zuwiderhandlungen werden strikt geahndet (z.B. durch Ersatzvornahmen mit Kostenübertragung !).

Die Fläche zur Baustelleneinrichtung muss durchgehend und dauerhaft sicher umgrenzt sein und darf für Außenstehende nicht begehbar sein. Die Flächen sind entsprechend mit Bauzäunen zu schützen.

## **Ausführungsplanung**

Der Auftraggeber stellt dem Auftragnehmer die aktuellen Bauwerkspläne zur Verfügung. Die Grundlagen sind durch den Auftragnehmer zu prüfen, der aktuelle Planungsstand ist zu berücksichtigen.

## **Arbeitsschutz**

Bei allen durchzuführenden Arbeiten sind zu jeder Zeit die gültigen Regelwerke, Vorschriften und Gesetze bzgl. des Arbeitsschutzes zu beachten. Alle Aufwendungen und Kosten für die bei der Ausführung der vertraglichen Leistungen notwendigen Arbeitsschutzmaßnahmen sind in die Einheitspreise einzurechnen.

## **Baustellenandienung / Baustelleneinrichtungsflächen**

Die Baustellenandienung erfolgt über den Kanalweg, auf den Raiffeisenplatz. Der Auftragnehmer hat sich über die Zufahrtsverhältnisse zu informieren und diese bei der Wahl der Baugeräte und Transportfahrzeuge zu berücksichtigen.

Der Fahrzeugverkehr ist während der Schulzeit zum Gebäude nicht, bzw. äußerst eingeschränkt, möglich. Außerhalb der Schulzeit (vor 07.30 Uhr und nach 14.00 Uhr) in Abstimmung mit der Bauleitung gegeben. Fahrzeuge sind grundlegend im abgesperrten Bereich (bauseits zu Verfügung gestellt) auf dem Raiffeisenplatz abzustellen. Dieser Bereich ist ebenfalls dauerhaft geschlossen zu halten.

Der Auftraggeber stellt dem Auftragnehmer, soweit möglich, Flächen für die Baustelleneinrichtung auf dem Baugelände, siehe Baustellenplan, zur Verfügung. Darüber hinaus vom Auftraggeber benötigte Flächen können nicht zur Verfügung gestellt werden und sind vom Auftragnehmer selbst zu beschaffen.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
**LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten**

---

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung einer Grundschule mit angeschlossenem Kindergarten, die sich, außer in den Ferien, im vollen Betrieb befinden.

Der Schul- und auch Kindergartenbetrieb darf in keinsten Weise gefährdet werden. Insbesondere sind Schmutz- und Lärmbelästigungen zu vermeiden. **Gefährliche Arbeiten, Anlieferungen, Kraneinsätze u. ä. in Bereichen außerhalb des Baufeldes, dürfen nur außerhalb des Schul- und Kindergartenbetriebes, bzw. in enger Abstimmung mit der Bauleitung, erfolgen.** Die Anweisungen der Bauleitung sind hier zwingend zu beachten.

Da die Maßnahme auf dem Gelände einer Grundschule/ eines Kindergarten erfolgt, ist mit spielenden und neugierigen Kindern zu rechnen. Diese dürfen in keiner Weise gefährdet werden. Die Sicherungsmaßnahmen, insbesondere gegen Betreten der Baustelle und Baustelleneinrichtungsflächen, Absicherung von Geräten und Maschinen gegen unbefugtes Benutzen (durch spielende Kinder), Gefahr durch Abfälle und sonstige Materialien (z.B. Nägel, spitze Gegenstände etc.) sind hierauf zwingend abzustimmen. Die Gefährdungsbeurteilungen der Firmen müssen die besonderen Umstände berücksichtigen.

## ***Bauabwicklung/ Fertigstellung/ Abrechnung***

Die Maßnahme wird im Rahmen einer öffentlichen Förderung durchgeführt und teilfinanziert. Frist zur Fertigstellung der förderrelevanten Maßnahmen, inklusive Schlussrechnungserstellung und VOB- Abnahme zum 30.04.2028.

Die zu erbringende Leistung erfolgt grundsätzlich nach Abruf gem. VOB, der anliegende Zeitenplan ist hierbei zu beachten. Die Hauptleistungserbringung erfolgt unter anderem in den Ferienzeiten von RLP, die in der Personalplanung und ggf. Personalverstärkung in dieser Zeit, zu berücksichtigen sind.

Sämtliche beschriebene Leistungen dieses Leistungsverzeichnisses gehören zum Umfang der förderfähigen Maßnahmen.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Projekt:** 258-25-0      **GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
**LV-Nr.:** 007          **Gerüstarbeiten**

---

## ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

### ***Geltungsbereich und Ausführungsgrundlage***

Für die Auftragsabwicklung gelten:

- VOB/C (Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen).
- Die für die ausgeschriebenen Gewerke maßgeblichen Normen.
- Unfallverhütungs-Vorschriften.

### ***Besondere Vertragsbedingungen***

Dem Leistungsverzeichnis sind folgende Unterlagen beigelegt:

- 1 Plan 258-20\_499\_Baustelleneinrichtung\_2026\_04-15
- 2 Plan 258-25-01\_2026-03-27\_Bauablauf\_grafisch 100 Erdgeschoss
- 3 Plan 258-25-01\_2026-03-27\_Bauablauf\_grafisch 101 1. Obergeschoss
- 4 258-25-01\_2026-03-27\_Bauablauf\_grafisch 102 2. Obergeschoss
- 5 Plan 258-25-01\_2026-03-27\_Bauablauf\_grafisch 103 Dachgeschoss
- 6 Plan 258-25-01\_2026-03-27\_Bauablauf\_grafisch 105 Ansichten Nord + Süd
- 7 258-25-01\_2026-03-27\_Bauablauf\_grafisch 106 Schnitte + Ansichten Ost + West

Die Teilnahme an einem wöchentlichen Jour-Fix-Termin auf der Baustelle ist in den EP's zu berücksichtigen.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Projekt:** 258-25-0      **GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
**LV-Nr.:** 007          **Gerüstarbeiten**

---

## ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN - GERÜSTBAUARBEITEN

### 1. Stoffe, Bauteile

Dübel zur Befestigung müssen auf den Untergrund abgestimmt sein; ihre Spreizkräfte dürfen keine zu großen inneren Spannungen erzeugen. Bei nicht ausreichend festem Untergrund sind Injektionsanker zu verwenden.

### 2. Allgemeines

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: „oder gleichwertig“, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

#### **DIN EN 280-1**

Fahrbare Hubarbeitsbühnen - Teil 1: Berechnung - Standsicherheit - Bau - Sicherheit - Prüfungen

#### **DIN EN 280-2**

Fahrbare Hubarbeitsbühnen - Teil 2: Zusätzliche Standsicherheitsanforderung für Lastaufnahmemittel an Hubeinrichtung und Arbeitsbühne

#### **DIN EN 13374**

Temporäre Seitenschutzsysteme - Produktfestlegungen – Prüfverfahren

#### **DIN EN 13377**

Industriell gefertigte Schalungsträger aus Holz - Anforderungen, Klassifikation und Nachweis

#### **DIN EN 13411-5**

Endverbindungen für Drahtseile aus Stahldraht - Sicherheit - Teil 5: Drahtseilklemmen mit U-förmigem Klemmbügel

#### **DIN EN 13414-1**

Anschlagseile aus Stahldrahtseilen - Sicherheit - Teil 1: Anschlagseile für allgemeine Hebezwecke

#### **DIN VDE 0682-742**

Hubarbeitsbühnen zum Arbeiten an unter Spannung stehenden Teilen bis AC 1000 V und DC 1500 V

#### **ISO 18893**

Fahrbare Hubarbeitsbühnen - Sicherheitsgrundlagen, Prüfung, Wartung und Betrieb

#### **BG Bau Broschüre**

SARS-CoV-2 Arbeitsschutzstandard für das Baugewerbe  
Herausgeber: Berufsgenossenschaft der Bauwirtschaft (BG Bau)

#### **DGUV Information 201-011**

Handlungsanleitung für den Umgang mit Arbeits- und Schutzgerüsten  
Herausgeber: Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung e.V. (DGUV)  
(bisher: BGI 663)

#### **DGUV Information 201-026**

Auswahl und Einsatz von Transportbühnen bei Bauarbeiten  
Herausgeber: Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung e.V. (DGUV)  
(bisher: BGI 825)

#### **DGUV Regel 101-011**

Einsatz von Schutznetzen (Sicherheitsnetzen)  
Herausgeber: Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung e.V. (DGUV)  
(bisher BGR/GUV-R 179)

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
**LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten**

---

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Die Teilnahme an einem regelmäßigen (z.B. wöchentlichen) Jour-Fix-Termin auf der Baustelle ist in den EP's zu berücksichtigen.

## **2. Ausführung**

Von den Gerüsten werden Rohbau-, Holzbau-, Fassaden-, Fenster-, Klempner- und Dachdeckerarbeiten ausgeführt. Zur Ausführung kommen Stahlsystemgerüste mit bauaufsichtlicher Zulassung oder nach statischer Berechnung.

Gerüstteile können nicht in oder an der Baustelle gelagert werden. Öffentliche Flächen (Fußweg, Straße) dürfen nicht als Lagerfläche dienen. Nachbarschaft und Anwohner dürfen durch die Baustelle nicht belästigt oder gefährdet werden.

Gesonderte An- und Abfahrten bei einer Ausführung in mehreren Abschnitten werden nicht vergütet. Standmöglichkeiten für Lieferfahrzeuge sind eingeschränkt vorhanden. Nachforderungen werden ausgeschlossen.

Die letzte Gerüstlage ist ca. 1,00 m unter der Dachattika nach UVV anzuordnen.

Eventuelle Schäden am Bauwerk oder an den nachbarschaftlichen Dachflächen durch die Gerüstbauarbeiten werden von einem Fachunternehmen instand gesetzt und dem Bieter in Abzug gebracht.

Die Arbeitsböden sind so aufzubauen und anzuordnen, dass sämtliche Flächen der einzurüstenden Flächen gut erreichbar sind. Evtl. erforderliche Hilfskonstruktionen, wie Konsolen, Gitterträger usw. sind, sofern nicht im nachstehenden LV angegeben, in die Einheitspreise mit einzukalkulieren.

Beginn der Standzeit ist die mängelfreie Abnahme durch den SiGeKo mit der Bauleitung.

Die Gerüste sind während der Vorhaltdauer in einem geeigneten Zustand zu unterhalten. Entgegen der VOB DIN 18451 ist ausschließlich der Gerüstauftragnehmer für das Abhandenkommen von Gerüstteilen und den vertragsgemäßen Zustand des Gerüsts verantwortlich.

Die Gerüstbaumonteure haben die erforderliche persönliche Schutzausrüstung nach UVV zu tragen. Arbeiten auf den Dachflächen dürfen nur unter Zuhilfenahme eines Gurtgeschirres ausgeführt werden.

Das Gerüst muss an den Aufgängen mit der Gerüstgruppe usw. nach UVV gekennzeichnet werden.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
**LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten**

---

## HINWEISE FÜR DIE PREISGESTALTUNG

Ergänzend zu den in der VOB/C genannten Leistungen gelten folgend aufgeführte Leistungen als Nebenleistungen und werden nicht gesondert vergütet. Aufwendungen hierfür sind in die Einheitspreise einzukalkulieren:

- Einhaltung der Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen nach der Unfallverhütungsvorschriften und den behördlichen Bestimmungen
- Beseitigung von sämtlichen Restmaterialien, Schutt usw.
- Schützen von allen Bauteilen, Gehwegen usw., die nicht auf dem Grundstück selbst liegen, insbesondere im öffentlichen Bereich
- Wiederherstellen von Beschädigten in v. g. Bereichen
- Sichern von Leitungen, Grenzsteinen, Bäumen u. dgl.
- Verunreinigungen und Schuttreste sind rückstandsfrei zu entfernen.
- witterungsbedingte Erschwernisse, mit denen bei Abgabe des Angebots während der Ausführungszeit normalerweise gerechnet werden muss
- Sicherungsmaßnahmen für arbeitszeitlich oder technologisch bedingte Unterbrechung der eigenen Arbeiten
- Sicherungsmaßnahmen gegen unbefugtes Betreten des Arbeitsbereiches
- Liefern und Einbauen der beschriebenen Materialien

Sämtliche Rest- und Abfallmaterialien werden Eigentum des Auftragnehmers und sind zu entsorgen, inkl. Deponiegebühr.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 01 BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026

### 01 Baustelleneinrichtung

#### HINWEIS ZUR BAUSTELLENLOGISTIK

Die Baustellenandienung erfolgt über den Kanalweg, auf den Raiffeisenplatz. Der Auftragnehmer hat sich über die Zufahrtsverhältnisse zu informieren und diese bei der Wahl der Baugeräte und Transportfahrzeuge zu berücksichtigen.

Der Fahrzeugverkehr ist während der Schulzeit zum Gebäude nicht, bzw. äußerst eingeschränkt, möglich. Außerhalb der Schulzeit (vor 07.30 Uhr und nach 14.00 Uhr) in Abstimmung mit der Bauleitung gegeben. Fahrzeuge sind grundlegend im abgesperrten Bereich (bauseits zu Verfügung gestellt) auf dem Raiffeisenplatz abzustellen. Dieser Bereich ist ebenfalls dauerhaft geschlossen zu halten.

Der Auftraggeber stellt dem Auftragnehmer, soweit möglich, Flächen für die Baustelleneinrichtung auf dem Baugelände, siehe Baustellenplan, zur Verfügung. Darüber hinaus vom Auftraggeber benötigte Flächen können nicht zur Verfügung gestellt werden und sind vom Auftragnehmer selbst zu beschaffen.

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung einer Grundschule mit angeschlossenem Kindergarten, die sich, außer in den Ferien, im vollen Betrieb befinden.

Der Schul- und auch Kindergartenbetrieb darf in keinsten Weise gefährdet werden. Insbesondere sind Schmutz- und Lärmbelästigungen zu vermeiden. **Gefährliche Arbeiten, Anlieferungen, Kraneinsätze u. ä. in Bereichen außerhalb des Baufeldes, dürfen nur außerhalb des Schul- und Kindergartenbetriebes, bzw. in enger Abstimmung mit der Bauleitung, erfolgen.** Die Anweisungen der Bauleitung sind hier zwingend zu beachten.

Da die Maßnahme auf dem Gelände einer Grundschule/ eines Kindergarten erfolgt, ist mit spielenden und neugierigen Kindern zu rechnen. Diese dürfen in keiner Weise gefährdet werden. Die Sicherungsmaßnahmen, insbesondere gegen Betreten der Baustelle und Baustelleneinrichtungsflächen, Absicherung von Geräten und Maschinen gegen unbefugtes Benutzen (durch spielende Kinder), Gefahr durch Abfälle und sonstige Materialien (z.B. Nägel, spitze Gegenstände etc.) sind hierauf zwingend abzustimmen. Die Gefährdungsbeurteilungen der Firmen müssen die besonderen Umstände berücksichtigen.

01.01.0001

#### Baustelleneinrichtung BA2.2

Baustelleneinrichtung für den ges Leistungsumfang des BA2.2, einschl.:

- Verkehrssicherung
- Gemeinkosten und Nebenkosten
- regelmäßige Teilnahme an Baustellen-Jour-Fixen
- Geräte, Maschinen, Fördergeräte, Hebezeug
- Räumen der Baustelle nach Abschluss der Arbeiten
- Gründung/ Baustelleneinrichtung.
- Lager- und Arbeitsplatz
- Gemeinkosten und Nebenkosten
- sämtliche Aufwendungen für die Beachtung der Arbeitsschutzvorschriften (Arbeitsschutzgesetz und Arbeitsstättenrichtlinien), insbesondere § 45 bis 49 ArbStättV.

Einrichten, Herrichten und Vorhalten der Baustelleneinrichtung, für alle im Leistungsverzeichnis enthaltenen Arbeiten, einschl. Räumung der Baustelle und Wiederherstellung des Geländes.

Menge: 1 psch EP: ..... GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Projekt:** 258-25-0      **GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
**LV-Nr.:** 007          **Gerüstarbeiten**

**01          BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026**

---

Summe Titel          01      Baustelleneinrichtung

---

.....



# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      **GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
LV-Nr.: 007              **Gerüstarbeiten**

**01      BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026**

---

**02      Gerüst**

01.02.0001

**Bauabschnitt 2.2**

**Arbeits- und Schutzgerüst, Lastklasse 4, W09, H2**

Arbeits- und Schutzgerüst als längenorientiertes Standgerüst, Gerüstauf- und -abbau in Teilabschnitten nach Baufortschritt, gemäß DIN EN 12811-1 und DIN EN 12810-1, inkl. sämtlicher Nebenleistungen wie Verankerungen, Diagonalen, 3-seitiger Rückenschutz usw. für das Herstellen eines vollflächigen Arbeits- und Schutzgerüsts, dass den gesetzlichen Anforderungen entspricht.

Höhe einzurüstender Fläche: bis ca. 11,50 m (höchste Stelle)  
von OK Gelände bis OK  
Decke über EG)

Standfläche: eben, normal belastbar

Verwendungszweck: Mauer-, Beton-, Dachabdichtungs-,  
Klempner- Putz-, Holzvorhang- fassaden- und Fensterbau-  
arbeiten

Höhenklasse: H2

Breitenklasse: W09

Lastklasse: 4 (bis 3 kN/m<sup>2</sup>)

Bauabschnitt 2.2: Teil- Einrüstung Fassade BT1,  
Nord und Süd, EG - 2.OG

Folgender Fassadenaufbau ist geplant:

- Rückbau der bestehenden Dämmung ca. 7cm
- Dämmung ca. 30 cm
- Holz-/ Elementfassade ca. 8,5 cm -> Gesamtaufbau Neu ca. 38,5 cm

Rohbautoleranzen von bis zu 5cm sind in der Kalkulation zu berücksichtigen

Weiterhin ist von einem Gerüstabstand (Rahmen) von der fertigen Fassade von ca. 20 cm auszugehen, sodass der Gerüstabstand von der Bestandsfassade im gesamten ca. 50 cm beträgt, von der Rohfassade ca. 57 cm.

Alle hierfür erforderlichen Gerüstbefestigungen und Gerüstaussteifungen sowie ggf. hierfür erforderliche statische Nachweise sind in die Position einzukalkulieren. Sollten Sonderausführungen auf Grund des, in dieser Position angegebenen, Gerüstabstands zur Rohfassade wie z.B. längere Ringschrauben, längere Gerüstanker oder zusätzliche Diagonalen erforderlich werden, sind diese ebenfalls einzukalkulieren und mit dieser Position abgegolten.

Fassadenvor- und Rücksprünge sowie Einzelfeldbereiche und erforderlicher Stirn-Seitenschutz sind in die Einheitspreise einzukalkulieren inkl. Gerüstverankerung mit Dübeln aus verzinktem Stahl, zur Befestigung von Ankerschrauben in Beton/Stahlbeton, Dübel belastbar bis 1,5 kN.

Abgerechnet werden die Längen der zur Bearbeitung eingerüsteten Wandflächen, ohne Fanglage. Die Abrechnung der Ausbildung der obersten, letzten Lage als Fanglage erfolgt in gesonderter Position (hier wird die Gesamtaußenlänge nur

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      **GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
LV-Nr.: 007              **Gerüstarbeiten**

**01      BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026**

---

dieser Gerüstlage abgerechnet).

Der Materialtransport zum Verwendungsort (wie in den Kalkulationshinweisen beschrieben) ist einzurechnen.

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Fassadengerüstes abrechenbar.

40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Fassadengerüstes abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge:                      650 m<sup>2</sup>                      EP: .....                      GB: .....

01.02.0002      **Fassadengerüst, LK 4, W09, Gebrauchsüberlassung**

Fassadengerüst als Metallgerüst, LK 4:  
Gebrauchsüberlassung über den Zeitraum der Verwendung.

Menge:                      5.860 m<sup>2</sup>Wo                      EP: .....                      GB: .....

01.02.0003      **Gerüstverbreiterung innen, bis 0,30 m**

Belagverbreiterung Arbeitsgerüst Innenseite herstellen und nach Freimeldung durch den AG demontieren:

Alle Bauabschnitte, in zeitversetzter Ausführung.

Maß der Verbreiterung:      bis 0,3 m

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung der Belagsverbreiterung abrechenbar.

40% des Preises nach dem vollständigem Abbau der Belagsverbreiterung abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge:                      320 m                      EP: .....                      GB: .....

01.02.0004      **Gerüstverbreiterung innen, bis 0,30 m, Gebrauchsüberlassung**

Gerüstverbreiterung innen, Gebrauchsüberlassung über alle Bauabschnitte.

Menge:                      2.880 mWo                      EP: .....                      GB: .....

01.02.0005      **Absturzsicherung/Innengeländer**

Innengeländer als wandseitige Absturzsicherung am Fassadengerüst, bestehend aus Geländerholm, Zwischenholm und Bordbrett, herstellen und nach Freimeldung durch den AG demontieren. Das Geländer ist überall dort anzubringen, wo der Abstand zur Wand mehr als 30cm beträgt.

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Innengeländers abrechenbar.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 01 BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026

		Übertrag €	
	40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Innengeländers abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.		
	Menge: 320 m	EP: .....	GB: .....
01.02.0006	<b>Absturzsicherung / Innengeländer, Gebr.überl.</b> Innengeländer als wandseitige Absturzsicherung, Gebrauchsüberlassung über alle Bauabschnitte.		
	Menge: 1.280 mWo	EP: .....	GB: .....
01.02.0007	<b>Gerüstträger bis 5,00m</b> Gerüstträger als Gitterkonstruktion für die Überbrückung von Durchfahrten, Eingängen, nicht tragfähigen Bauteilen u. dgl. in die Gerüstkonstruktion einbauen, einschl. vollflächigen Gerüstbelag und nach Freimeldung durch den AG demontieren.  <ul style="list-style-type: none"><li>Einheitspreis gilt für beide Gitterträger einer Überbrückung.</li><li>Öffnungsbreite: bis 5,00 m</li><li>Belagsbreite 0,90 m, Lastklasse 4</li><li>Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.</li></ul>		
	Menge: 15 m	EP: .....	GB: .....
01.02.0008	<b>Gerüstträger bis 5,00m, Gebrauchsüberlassung</b> Gebrauchsüberlassung des Gerüstträger bis 5,0m am Fassadengerüst.		
	Menge: 135 mWo	EP: .....	GB: .....
01.02.0009	<b>Schutzabdeckung und Lastverteilung Dachflächen</b> Schutzabdeckung z.B. im Bereich von Flachdächern, leicht geneigte Dächer (<18° DN) von Anbauten, Dachterrassen, bestehend aus einer PE-Folie, Gummimatten sowie Holzbohlen zum Schutz der Dachhaut und zur Lastverteilung, liefern, einbauen, vorhalten und nach Abschluss der Arbeiten ausbauen und fachgerecht entsorgen.  Im Preis ist der erschwerte Transport zur Verwendungsstelle und die Vorhaltung für die Dauer der gesamten Bauzeit / Gerüststandzeit einzukalkulieren. Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.		
	Menge: 20 m²	EP: .....	GB: .....
01.02.0010	<b>Bauabschnitt 2.2, Treppenturm, vorgebaut</b> Treppenturm, vorgebaut vor Fassadengerüst, inkl. Doppelhandlauf und Stirngeländer.  Laufbreite: >= 0,6 m Gerüstgruppe/Lastklasse: 3 (2,0 kN/m²) Grundfläche: ca. 2,50 / 2,50 m		

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 01 BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026

Übertrag € .....

Gerüsthöhe: bis ca. 12,00m

Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Treppenturms abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Treppenturms abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 2 St EP: ..... GB: .....

### 01.02.0011 Treppenturm, vorgebaut, Gebrauchsüberl.

Treppenturm, vorgebaut, Gebrauchsüberlassung über die gesamte Standzeit.

Menge: 18 StWo EP: ..... GB: .....

### 01.02.0012 Verankerungslöcher schließen

Verankerungslöcher schließen  
Gerüstanker in der Fassade beim Abrüsten entfernen und Löcher materialgerecht mit Kappen aus Kunststoff schließen. Die Kappen sind mit bauseits zur Verfügung gestellten Material zu verschließen.

Art der Fassade: Fassadenplatten

Menge: 15 St EP: ..... GB: .....

### 01.02.0013 Gerüstanker umsetzen

Gerüstanker während der Bauzeit umsetzen bzw. umbauen im Zuge der Arbeiten anderer Fassadengewerke.

Menge: 20 St EP: ..... GB: .....

### 01.02.0014 Gerüstumbau für Dritte

Umbau der Gerüste (eigene Arbeits- und Schutzgerüste) für Zwecke anderer Unternehmer, auf Anweisung der Bauleitung.

Art des Gerüsts: Fassadengerüst

Menge: 40 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

### 01.02.0015 Gerüst reinigen

Gerüst vor dem Abbau von Gegenständen, Müll, Abfall, Materialresten reinigen. Ausführung auch in Teilflächen / zeitversetzt nach Abbaubabschnitten.

Standflächen kehren, Schutt beseitigen und ordnungsgemäß entsorgen. Die Leistung gilt für die Gesamtbaumaßnahme und nicht nur für das eigene Gewerk.

Menge: 1 St EP: ..... GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

**01      BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026**

---

Übertrag € .....

01.02.0016

**Zusätzliche An- und Abfahrt**

Zusätzliche An- und Abfahrt für Arbeiten am Gerüst. Die Position gilt als Mehrpreis für die gesamte Kolonne, inkl. Fahrzeuge und sämtlicher Nebenkosten.

Die Position findet lediglich Anwendung für Arbeiten, welche außerhalb der Gerüstbaupositionen durch die örtliche Bauleitung angeordnet werden.

Siehe auch Kalkulationshinweise in den Vorbemerkungen.

Menge:                      1 St                      EP: .....                      GB: .....

Summe Titel      02      Gerüst

Summe Gewerk 01      BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

02 BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027

## 01 Baustelleneinrichtung

### HINWEIS ZUR BAUSTELLENLOGISTIK

Die Baustellenandienung erfolgt über den Kanalweg, auf den Raiffeisenplatz. Der Auftragnehmer hat sich über die Zufahrtsverhältnisse zu informieren und diese bei der Wahl der Baugeräte und Transportfahrzeuge zu berücksichtigen.

Der Fahrzeugverkehr ist während der Schulzeit zum Gebäude nicht, bzw. äußerst eingeschränkt, möglich. Außerhalb der Schulzeit (vor 07.30 Uhr und nach 14.00 Uhr) in Abstimmung mit der Bauleitung gegeben. Fahrzeuge sind grundlegend im abgesperrten Bereich (bauseits zu Verfügung gestellt) auf dem Raiffeisenplatz abzustellen. Dieser Bereich ist ebenfalls dauerhaft geschlossen zu halten.

Der Auftraggeber stellt dem Auftragnehmer, soweit möglich, Flächen für die Baustelleneinrichtung auf dem Baugelände, siehe Baustellenplan, zur Verfügung. Darüber hinaus vom Auftraggeber benötigte Flächen können nicht zur Verfügung gestellt werden und sind vom Auftragnehmer selbst zu beschaffen.

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung einer Grundschule mit angeschlossenem Kindergarten, die sich, außer in den Ferien, im vollen Betrieb befinden.

Der Schul- und auch Kindergartenbetrieb darf in keinsten Weise gefährdet werden. Insbesondere sind Schmutz- und Lärmbelästigungen zu vermeiden. **Gefährliche Arbeiten, Anlieferungen, Kraneinsätze u. ä. in Bereichen außerhalb des Baufeldes, dürfen nur außerhalb des Schul- und Kindergartenbetriebes, bzw. in enger Abstimmung mit der Bauleitung, erfolgen.** Die Anweisungen der Bauleitung sind hier zwingend zu beachten.

Da die Maßnahme auf dem Gelände einer Grundschule/ eines Kindergarten erfolgt, ist mit spielenden und neugierigen Kindern zu rechnen. Diese dürfen in keiner Weise gefährdet werden. Die Sicherungsmaßnahmen, insbesondere gegen Betreten der Baustelle und Baustelleneinrichtungsflächen, Absicherung von Geräten und Maschinen gegen unbefugtes Benutzen (durch spielende Kinder), Gefahr durch Abfälle und sonstige Materialien (z.B. Nägel, spitze Gegenstände etc.) sind hierauf zwingend abzustimmen. Die Gefährdungsbeurteilungen der Firmen müssen die besonderen Umstände berücksichtigen.

02.01.0001

### Baustelleneinrichtung BA 2.4-2.6

Baustelleneinrichtung für den ges Leistungsumfang des BA2.4-2.6, einschl.:

- Verkehrssicherung
- Gemeinkosten und Nebenkosten
- regelmäßige Teilnahme an Baustellen-Jour-Fixen
- Geräte, Maschinen, Fördergeräte, Hebezeug
- Räumen der Baustelle nach Abschluss der Arbeiten
- Gründung/ Baustelleneinrichtung.
- Lager- und Arbeitsplatz
- Gemeinkosten und Nebenkosten
- sämtliche Aufwendungen für die Beachtung der Arbeitsschutzvorschriften (Arbeitsschutzgesetz und Arbeitsstättenrichtlinien), insbesondere § 45 bis 49 ArbStättV.

Einrichten, Herrichten und Vorhalten der Baustelleneinrichtung, für alle im Leistungsverzeichnis enthaltenen Arbeiten, einschl. Räumung der Baustelle und Wiederherstellung des Geländes.

Menge: 1 psch EP: ..... GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Projekt:** 258-25-0      **GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
**LV-Nr.:** 007          **Gerüstarbeiten**  
**02          BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027**

---

Summe Titel      01      Baustelleneinrichtung

---

.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      **GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
LV-Nr.: 007              **Gerüstarbeiten**

**02      BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027**

---

## **02      Gerüst**

### **HINWEIS ZUM GERÜSTAUFBAU**

Die Aufstellung des Gerüsts für das Erdgeschoss und Obergeschoss erfolgt jeweils größtenteils freistehend, vor Errichtung des Gebäudes. In Erdgeschoss ist daher bei Errichtung eine Abstreibung vorzusehen.

02.02.0001

### **Bauabschnitt 2.4**

#### **Arbeits- und Schutzgerüst, Lastklasse 4, W09, H2**

Arbeits- und Schutzgerüst als längenorientiertes Standgerüst, Gerüstauf- und -abbau in Teilabschnitten nach Baufortschritt, gemäß DIN EN 12811-1 und DIN EN 12810-1, inkl. sämtlicher Nebenleistungen wie Verankerungen, Diagonalen, 3-seitiger Rückenschutz usw. für das Herstellen eines vollflächigen Arbeits- und Schutzgerüsts, dass den gesetzlichen Anforderungen entspricht.

Höhe einzurüstender Fläche: bis ca. 11,50 m (höchste Stelle)  
von OK Gelände bis OK  
Decke über EG)

Standfläche: eben, normal belastbar

Verwendungszweck: Mauer-, Beton-, Dachabdichtungs-, Klempner- Putz-, Rückbau-, Holzvorhang- fassaden- und Fensterbau- arbeiten

Höhenklasse: H2

Breitenklasse: W09

Lastklasse: 4 (bis 3 kN/m<sup>2</sup>)

Bauabschnitt 2.4: Teil- Einrüstung Fassade BT1,  
Nord Ost und Süd, EG - 2.OG,  
inklusive Bereich BA 2.2

Teil- Einrüstung Fassade BT2,  
Nord Ost und Süd, UG - EG, ohne  
Konsolen, zu Dachrückbau

Folgender Fassadenaufbau BT1 ist geplant:

- Rückbau der bestehenden Dämmung ca. 7cm
- Dämmung ca. 30 cm
- Holz-/ Elementfassade ca. 8,5 cm -> Gesamtaufbau Neu ca. 38,5 cm

Rohbautoleranzen von bis zu 5cm sind in der Kalkulation zu berücksichtigen

Weiterhin ist von einem Gerüstabstand (Rahmen) von der fertigen Fassade von ca. 20 cm auszugehen, sodass der Gerüstabstand von der Bestandsfassade im gesamten ca. 50 cm beträgt, von der Rohfassade ca. 57 cm.

Alle hierfür erforderlichen Gerüstbefestigungen und Gerüstaussteifungen sowie ggf. hierfür erforderliche statische Nachweise sind in die Position einzukalkulieren. Sollten Sonderausführungen auf Grund des, in dieser Position angegebenen, Gerüstabstands zur Rohfassade wie z.B. längere Ringschrauben, längere Gerüstanker oder zusätzliche Diagonalen erforderlich werden, sind diese ebenfalls



# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 02 BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027

einzukalkulieren und mit dieser Position abgegolten.

Fassadenvor- und Rücksprünge sowie Einzelfeldbereiche und erforderlicher Stirn-Seitenschutz sind in die Einheitspreise einzukalkulieren inkl. Gerüstverankerung mit Dübeln aus verzinktem Stahl, zur Befestigung von Ankerschrauben in Beton/Stahlbeton, Dübel belastbar bis 1,5 kN.

Abgerechnet werden die Längen der zur Bearbeitung eingerüsteten Wandflächen, ohne Fanglage. Die Abrechnung der Ausbildung der obersten, letzten Lage als Fanglage erfolgt in gesonderter Position (hier wird die Gesamtaußenlänge nur dieser Gerüstlage abgerechnet).

Der Materialtransport zum Verwendungsort (wie in den Kalkulationshinweisen beschrieben) ist einzurechnen.

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Fassadengerüstes abrechenbar.

40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Fassadengerüstes abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 2.940 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

02.02.0002 Wie Position: 02.02.0001

### Bauabschnitt 2.5

#### Arbeits- und Schutzgerüst, Lastklasse 4, W09, H2

Arbeits- und Schutzgerüst wie vor, jedoch:

Gerüst zeitversetzt zu Bauabschnitt 2.4, auf das Gerüst des BT1, Bauabschnitt 2.4 stellen, ebenfalls auf das Dach des tieferen Bauteils Foyer stellen. Die Wiedereinrüstung des BA 2.2, wird in Pos 02.02.0001 (BA2.4) mit erfasst.

#### Teil Hochrüstung auf BA 2.4

Höhe einzurüstender Fläche: bis ca. 8,00 m

(OK Decke über 2. OG, Gerüst-  
oberkante Bauabschnitt 2.4, bis  
Attika Neu/ bzw. First Bestand)

OK  
Gesamt-Gerüsthöhe: bis ca. 20,00m

#### Teil Aufstellung auf Dach Foyer

Höhe einzurüstender Fläche: bis ca. 14,00 m

(OK Decke über EG/ Foyer, bis OK  
Attika Neu/ bzw. First Bestand)

Gesamt-Gerüsthöhe: bis ca. 14,00m

Der Materialtransport zum Verwendungsort (wie in den Kalkulationshinweisen beschrieben) ist einzurechnen.

Menge: 640 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 02 BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027

Übertrag € .....

- 02.02.0003 **Fassadengerüst, LK 4, W09, Gebrauchsüberlassung**  
Fassadengerüst als Metallgerüst, LK 4:  
Gebrauchsüberlassung über den Zeitraum der Verwendung.  
Menge: 54.950 m²Wo EP: ..... GB: .....
- 02.02.0004 **Gerüstverbreiterung innen, bis 0,30 m**  
Belagverbreiterung Arbeitsgerüst Innenseite herstellen und  
nach Freimeldung durch den AG demontieren:  
  
Alle Bauabschnitte, in zeitversetzter Ausführung.  
  
Maß der Verbreiterung: bis 0,3 m  
  
Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung der  
Belagsverbreiterung abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau der  
Belagsverbreiterung abrechenbar. Die Abrechnungsflächen  
werden daher vor dem Abbau der entsprechenden  
Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.  
Menge: 1.780 m EP: ..... GB: .....
- 02.02.0005 **Gerüstverbreiterung innen, bis 0,30 m,  
Gebrauchsüberlassung**  
Gerüstverbreiterung innen, Gebrauchsüberlassung über alle  
Bauabschnitte.  
Menge: 29.500 mWo EP: ..... GB: .....
- 02.02.0006 **Absturzsicherung/Innengeländer**  
Innengeländer als wandseitige Absturzsicherung am  
Fassadengerüst, bestehend aus Geländerholm, Zwischenholm  
und Bordbrett, herstellen und nach Freimeldung durch den AG  
demontieren. Das Geländer ist überall dort anzubringen, wo der  
Abstand zur Wand mehr als 30cm beträgt.  
  
Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des  
Innengeländers abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des  
Innengeländers abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden  
daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit  
einem Faktor von 0,6 abgerechnet.  
Menge: 1.780 m EP: ..... GB: .....
- 02.02.0007 **Absturzsicherung / Innengeländer, Gebr.überl.**  
Innengeländer als wandseitige Absturzsicherung,  
Gebrauchsüberlassung über alle Bauabschnitte.  
Menge: 17.800 mWo EP: ..... GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 02 BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027

Übertrag € .....

### 02.02.0008 Bauabschnitt 2.5 Fanggerüst zum Rückbau Bestandsdach BT1

Ausbau des Fassadengerüsts LK 4 an den Traufen/Dachränder/ Attiken, inklusive Fangnetzen zum Schutzgerüst für Dachdecker- und Klempnerarbeiten, nach DIN 4420-1, Dachneigung Bestand > 30°, Lastklasse wie Hauptgerüst.

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Fassadengerüsts abrechenbar.

40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Fassadengerüsts abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 155 m EP: ..... GB: .....

### 02.02.0009 Bauabschnitt 2.5 Fanggerüst - Umbau Aufstockung

Rückbau des vor genannten Fanggerüsts auf dem Gerüst BA 2.2, 2.4, 2.6, auf Höhe der Decke über 2. OG und Wiedermontage auf Höhe der neuen Aufstockung BA 2.5, LK 4 an den Traufen/Dachränder/ Attiken, inklusive Fangnetzen zum Schutzgerüst für Dachdecker- und Klempnerarbeiten, nach DIN 4420-1, Dachneigung Bestand > 30° Dachneigung Aufstockung <15°, Lastklasse wie Hauptgerüst.

Menge: 155 m EP: ..... GB: .....

### 02.02.0010 Fanggerüst, Gebrauchsüberlassung

Gebrauchsüberlassung des Fanggerüsts am Fassadengerüst, alle Bauabschnitte.

Menge: 2.635 mWo EP: ..... GB: .....

### 02.02.0011 Gerüstträger bis 5,00m

Gerüstträger als Gitterkonstruktion für die Überbrückung von Durchfahrten, Eingängen, nicht tragfähigen Bauteilen u. dgl. in die Gerüstkonstruktion einbauen, einschl. vollflächigen Gerüstbelag und nach Freimeldung durch den AG demontieren.

- Einheitspreis gilt für beide Gitterträger einer Überbrückung.
- Öffnungsbreite: bis 5,00 m
- Belagsbreite 0,90 m, Lastklasse 4
- Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.

Menge: 100 m EP: ..... GB: .....

### 02.02.0012 Gerüstträger bis 5,00m, Gebrauchsüberlassung

Gebrauchsüberlassung des Gerüstträger bis 5,0m am Fassadengerüst.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 02 BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027

		Übertrag €	
	Menge: 2.120 mWo	EP: .....	GB: .....
02.02.0013	<b>Schutzabdeckung und Lastverteilung Dachflächen</b> Schutzabdeckung z.B. im Bereich von Flachdächern, leicht geneigte Dächer (<18° DN) von Anbauten, Dachterrassen, bestehend aus einer PE-Folie, Gummimatten sowie Holzbohlen zum Schutz der Dachhaut und zur Lastverteilung, liefern, einbauen, vorhalten und nach Abschluss der Arbeiten ausbauen und fachgerecht entsorgen.  Im Preis ist der erschwerte Transport zur Verwendungsstelle und die Vorhaltung für die Dauer der gesamten Bauzeit / Gerüststandzeit einzukalkulieren. Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.  Menge: 130 m² EP: ..... GB: .....		
02.02.0014	<b>Schutzdach an Arbeitsgerüst</b> Schutzdach an Arbeitsgerüsten gemäß DIN4420-1, mit vertikaler oder geneigter Bordwand, in der ersten Gerüstebene herstellen, mit Rieselschutzfolie.  Höhe Bordwand: mind. 0,60 m Ausladung: mind. 2,00 m Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.  Bereich: Gebäudeeingänge  Abrechnungsvereinbarung: 60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Schutzdaches abrechenbar. 40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Schutzdaches abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.  Menge: 20 m EP: ..... GB: .....		
02.02.0015	<b>Schutzdach, Gebrauchsüberlassung</b> Gebrauchsüberlassung Schutzdach an Arbeitsgerüsten.  Abrechnung nach Meter Schutzdach in Wochen. (Abrechnungsvereinbarung bei nicht kompletten Wochen werden Teilzeiten nach Tagen zu 1/7 des Einheitspreises abgerechnet).  Menge: 460 mWo EP: ..... GB: .....		
02.02.0016	<b>Bauabschnitt 2.4, Treppenturm, bis 10,00 m, vorgebaut</b> Treppenturm, vorgebaut vor Fassadengerüst, inkl. Doppelhandlauf und Stügeländer.  Laufbreite: >= 0,6 m Gerüstgruppe/Lastklasse: 3 (2,0 kN/m²) Grundfläche: ca. 2,50 / 2,50 m Gerüsthöhe: bis ca. 10,00m		

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 02 BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027

Übertrag € .....

Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Treppenturms abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Treppenturms abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 1 St EP: ..... GB: .....

02.02.0017 **Treppenturm, bis 10,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberl.**  
Treppenturm, Höhe bis 10,00 m, vorgebaut,  
Gebrauchsüberlassung über die gesamte Standzeit.

Menge: 8 StWo EP: ..... GB: .....

02.02.0018 **Bauabschnitt 2.4, Treppenturm, bis 12,00 m, vorgebaut**  
Treppenturm, vorgebaut vor Fassadengerüst, inkl.  
Doppelhandlauf und Stirngeländer.

Laufbreite: >= 0,6 m  
Gerüstgruppe/Lastklasse: 3 (2,0 kN/m²)  
Grundfläche: ca. 2,50 / 2,50 m  
Gerüsthöhe: bis ca. 12,00m

Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Treppenturms abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Treppenturms abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 2 St EP: ..... GB: .....

02.02.0019 **Treppenturm, bis 12,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberl.**  
Treppenturm, Höhe bis 12,00 m, vorgebaut,  
Gebrauchsüberlassung über die gesamte Standzeit.

Menge: 30 StWo EP: ..... GB: .....

02.02.0020 **Bauabschnitt 2.5, Treppenturm 8,00 m erhöhen**  
Bauabschnitt 2.5, Treppenturm, wie vor, jedoch:

Treppenturm zeitversetzt zu Bauabschnitt 2.4, auf den bestehenden Treppenturm erhöhen.

Erhöhung: ca. 8,00 m  
Gesamt-Gerüsthöhe: bis ca. 20,00 m

Menge: 2 St EP: ..... GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 02 BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027

Übertrag € .....

02.02.0021 **Treppenturm- Erhöhung, vorgebaut, Gebrauchsüberl.**  
Treppenturm- Erhöhung, Höhe bis 8,00 m, vorgebaut,  
Gebrauchsüberlassung über die gesamte Standzeit.

Menge: 34 StWo EP: ..... GB: .....

02.02.0022 **Bauabschnitt 2.6, Treppenturm, bis 20,00 m, vorgebaut**  
Treppenturm, vorgebaut vor Fassadengerüst, inkl.  
Doppelhandlauf und Stirngeländer.

Laufbreite: >= 0,6 m  
Gerüstgruppe/Lastklasse: 3 (2,0 kN/m²)  
Grundfläche: ca. 2,50 / 2,50 m  
Gerüsthöhe: bis ca. 20,00m

Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des  
Treppenturms abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des  
Treppenturms abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden  
daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit  
einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 3 St EP: ..... GB: .....

02.02.0023 **Treppenturm, bis 20,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberl.**  
Treppenturm, Höhe bis 20,00 m, vorgebaut,  
Gebrauchsüberlassung über die gesamte Standzeit.

Menge: 51 StWo EP: ..... GB: .....

02.02.0024 **Verankerungslöcher schließen**

Verankerungslöcher schließen  
Gerüstanker in der Fassade beim Abrüsten entfernen und  
Löcher materialgerecht mit Kappen aus Kunststoff schließen.  
Die Kappen sind mit bauseits zur Verfügung gestellten Material  
zu verschließen.

Art der Fassade: Holzvorhangfassade und  
Fassadenplatten

Menge: 60 St EP: ..... GB: .....

02.02.0025 **Gerüstanker umsetzen**

Gerüstanker während der Bauzeit umsetzen bzw. umbauen im  
Zuge der Arbeiten anderer Fassadengewerke.

Menge: 50 St EP: ..... GB: .....

02.02.0026 **Gerüstumbau für Dritte**

Umbau der Gerüste (eigene Arbeits- und Schutzgerüste) für  
Zwecke anderer Unternehmer, auf Anweisung der Bauleitung.

Art des Gerüsts: Fassadengerüst

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

## 02      BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027

			Übertrag €	.....
	Menge:	250 m²	EP: .....	GB: .....
02.02.0027	<b>Gerüst reinigen</b> Gerüst vor dem Abbau von Gegenständen, Müll, Abfall, Materialresten reinigen. Ausführung auch in Teilflächen / zeitversetzt nach Abbauabschnitten.  Standflächen kehren, Schutt beseitigen und ordnungsgemäß entsorgen. Die Leistung gilt für die Gesamtbaumaßnahme und nicht nur für das eigene Gewerk.			
	Menge:	2 St	EP: .....	GB: .....
02.02.0028	<b>Zusätzliche An- und Abfahrt</b> Zusätzliche An- und Abfahrt für Arbeiten am Gerüst. Die Position gilt als Mehrpreis für die gesamte Kolonne, inkl. Fahrzeuge und sämtlicher Nebenkosten.  Die Position findet lediglich Anwendung für Arbeiten, welche außerhalb der Gerüstbaupositionen durch die örtliche Bauleitung angeordnet werden.  Siehe auch Kalkulationshinweise in den Vorbemerkungen.			
	Menge:	6 St	EP: .....	GB: .....
<u>Summe Titel</u>	02	Gerüst		.....
<u>Summe Gewerk</u>	02	BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst		.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

03 BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027

## 01 Baustelleneinrichtung

### HINWEIS ZUR BAUSTELLENLOGISTIK

Die Baustellenandienung erfolgt über den Kanalweg, auf den Raiffeisenplatz. Der Auftragnehmer hat sich über die Zufahrtsverhältnisse zu informieren und diese bei der Wahl der Baugeräte und Transportfahrzeuge zu berücksichtigen.

Der Fahrzeugverkehr ist während der Schulzeit zum Gebäude nicht, bzw. äußerst eingeschränkt, möglich. Außerhalb der Schulzeit (vor 07.30 Uhr und nach 14.00 Uhr) in Abstimmung mit der Bauleitung gegeben. Fahrzeuge sind grundlegend im abgesperrten Bereich (bauseits zu Verfügung gestellt) auf dem Raiffeisenplatz abzustellen. Dieser Bereich ist ebenfalls dauerhaft geschlossen zu halten.

Der Auftraggeber stellt dem Auftragnehmer, soweit möglich, Flächen für die Baustelleneinrichtung auf dem Baugelände, siehe Baustellenplan, zur Verfügung. Darüber hinaus vom Auftraggeber benötigte Flächen können nicht zur Verfügung gestellt werden und sind vom Auftragnehmer selbst zu beschaffen.

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung einer Grundschule mit angeschlossenem Kindergarten, die sich, außer in den Ferien, im vollen Betrieb befinden.

Der Schul- und auch Kindergartenbetrieb darf in keinsten Weise gefährdet werden. Insbesondere sind Schmutz- und Lärmbelästigungen zu vermeiden. **Gefährliche Arbeiten, Anlieferungen, Kraneinsätze u. ä. in Bereichen außerhalb des Baufeldes, dürfen nur außerhalb des Schul- und Kindergartenbetriebes, bzw. in enger Abstimmung mit der Bauleitung, erfolgen.** Die Anweisungen der Bauleitung sind hier zwingend zu beachten.

Da die Maßnahme auf dem Gelände einer Grundschule/ eines Kindergarten erfolgt, ist mit spielenden und neugierigen Kindern zu rechnen. Diese dürfen in keiner Weise gefährdet werden. Die Sicherungsmaßnahmen, insbesondere gegen Betreten der Baustelle und Baustelleneinrichtungsflächen, Absicherung von Geräten und Maschinen gegen unbefugtes Benutzen (durch spielende Kinder), Gefahr durch Abfälle und sonstige Materialien (z.B. Nägel, spitze Gegenstände etc.) sind hierauf zwingend abzustimmen. Die Gefährdungsbeurteilungen der Firmen müssen die besonderen Umstände berücksichtigen.

03.01.0001

### Baustelleneinrichtung BA3.3

Baustelleneinrichtung für den ges Leistungsumfang des BA3,3, einschl.:

- Verkehrssicherung
- Gemeinkosten und Nebenkosten
- regelmäßige Teilnahme an Baustellen-Jour-Fixen
- Geräte, Maschinen, Fördergeräte, Hebezeug
- Räumen der Baustelle nach Abschluss der Arbeiten
- Gründung/ Baustelleneinrichtung.
- Lager- und Arbeitsplatz
- Gemeinkosten und Nebenkosten
- sämtliche Aufwendungen für die Beachtung der Arbeitsschutzvorschriften (Arbeitsschutzgesetz und Arbeitsstättenrichtlinien), insbesondere § 45 bis 49 ArbStättV.

Einrichten, Herrichten und Vorhalten der Baustelleneinrichtung, für alle im Leistungsverzeichnis enthaltenen Arbeiten, einschl. Räumung der Baustelle und Wiederherstellung des Geländes.

Menge: 1 psch EP: ..... GB: .....



# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

**03              BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027**

---

Summe Titel              01      Baustelleneinrichtung

---

.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

03              BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027

---

## 02              Gerüst

03.02.0001

### **Bauabschnitt 3.3**

#### **Arbeits- und Schutzgerüst, Lastklasse 4, W09, H2**

Arbeits- und Schutzgerüst als längenorientiertes Standgerüst, Gerüstauf- und -abbau in Teilabschnitten nach Baufortschritt, gemäß DIN EN 12811-1 und DIN EN 12810-1, inkl. sämtlicher Nebenleistungen wie Verankerungen, Diagonalen, 3-seitiger Rückenschutz usw. für das Herstellen eines vollflächigen Arbeits- und Schutzgerüsts, dass den gesetzlichen Anforderungen entspricht.

Höhe einzurüstender Fläche: bis ca. 8,00 m (höchste Stelle)  
von OK Gelände bis OK  
Decke über EG)

Standfläche: eben, normal belastbar

Verwendungszweck: Mauer-, Beton-, Dachabdichtungs-,  
Klempner- Putz-, Holzvorhang- fassaden- und Fensterbau-  
arbeiten

Höhenklasse: H2

Breitenklasse: W09

Lastklasse: 4 (bis 3 kN/m<sup>2</sup>)

Bauabschnitt 2.2: Einrüstung Fassade BT3, Nord,  
West, Ost und Süd, EG - 1.OG

Folgender Fassadenaufbau ist geplant:

- Rückbau der bestehenden Dämmung ca. 7cm
- Dämmung ca. 30 cm
- Holz-/ Elementfassade ca. 8,5 cm -> Gesamtaufbau Neu ca. 38,5 cm

Rohbautoleranzen von bis zu 5cm sind in der Kalkulation zu berücksichtigen

Weiterhin ist von einem Gerüstabstand (Rahmen) von der fertigen Fassade von ca. 20 cm auszugehen, sodass der Gerüstabstand von der Bestandsfassade im gesamten ca. 50 cm beträgt, von der Rohfassade ca. 57 cm.

Alle hierfür erforderlichen Gerüstbefestigungen und Gerüstaussteifungen sowie ggf. hierfür erforderliche statische Nachweise sind in die Position einzukalkulieren. Sollten Sonderausführungen auf Grund des, in dieser Position angegebenen, Gerüstabstands zur Rohfassade wie z.B. längere Ringschrauben, längere Gerüstanker oder zusätzliche Diagonalen erforderlich werden, sind diese ebenfalls einzukalkulieren und mit dieser Position abgegolten.

Fassadenvor- und Rücksprünge sowie Einzelfeldbereiche und erforderlicher Stirn-Seitenschutz sind in die Einheitspreise einzukalkulieren inkl. Gerüstverankerung mit Dübeln aus verzinktem Stahl, zur Befestigung von Ankerschrauben in Beton/Stahlbeton, Dübel belastbar bis 1,5 kN.

Abgerechnet werden die Längen der zur Bearbeitung eingerüsteten Wandflächen, ohne Fanglage. Die Abrechnung der Ausbildung der obersten, letzten Lage als Fanglage erfolgt in gesonderter Position (hier wird die Gesamtaußenlänge nur

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 03 BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027

dieser Gerüstlage abgerechnet).

Der Materialtransport zum Verwendungsort (wie in den Kalkulationshinweisen beschrieben) ist einzurechnen.

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Fassadengerüsts abrechenbar.

40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Fassadengerüsts abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 1.200 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

03.02.0002 Wie Position: 02.02.0001

### Bauabschnitt 3.3

#### Arbeits- und Schutzgerüst, Lastklasse 4, W09, H2

Arbeits- und Schutzgerüst wie vor, jedoch:

Gerüst zeitversetzt, auf das Dach des tieferen Bauteils Foyer stellen.

#### Teil Aufstellung auf Dach Foyer

Höhe einzurüstender Fläche: bis ca. 4,00 m

(OK Decke über EG/ Foyer, bis OK Attika Neu/ bzw. First Bestand)

Gesamt-Gerüsthöhe: bis ca. 4,00m

Der Materialtransport zum Verwendungsort (wie in den Kalkulationshinweisen beschrieben) ist einzurechnen.

Menge: 75 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

03.02.0003 Fassadengerüst, LK 4, W09, Gebrauchsüberlassung

Fassadengerüst als Metallgerüst, LK 4:

Gebrauchsüberlassung über den Zeitraum der Verwendung.

Menge: 17.850 m<sup>2</sup>Wo EP: ..... GB: .....

03.02.0004 Gerüstverbreiterung innen, bis 0,30 m

Belagverbreiterung Arbeitsgerüst Innenseite herstellen und nach Freimeldung durch den AG demontieren:

Alle Bauabschnitte, in zeitversetzter Ausführung.

Maß der Verbreiterung: bis 0,3 m

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung der Belagverbreiterung abrechenbar.

40% des Preises nach dem vollständigem Abbau der Belagverbreiterung abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 03 BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027

			Übertrag €	
	Menge:	500 m	EP: .....	GB: .....
03.02.0005	<b>Gerüstverbreiterung innen, bis 0,30 m, Gebrauchsüberlassung</b> Gerüstverbreiterung innen, Gebrauchsüberlassung über alle Bauabschnitte.			
	Menge:	7.000 mWo	EP: .....	GB: .....
03.02.0006	<b>Absturzsicherung/Innengeländer</b> Innengeländer als wandseitige Absturzsicherung am Fassadengerüst, bestehend aus Geländerholm, Zwischenholm und Bordbrett, herstellen und nach Freimeldung durch den AG demontieren. Das Geländer ist überall dort anzubringen, wo der Abstand zur Wand mehr als 30cm beträgt.  Abrechnungsvereinbarung: 60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Innengeländers abrechenbar. 40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Innengeländers abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.			
	Menge:	500 m	EP: .....	GB: .....
03.02.0007	<b>Absturzsicherung / Innengeländer, Gebr.überl.</b> Innengeländer als wandseitige Absturzsicherung, Gebrauchsüberlassung über alle Bauabschnitte.			
	Menge:	7.000 mWo	EP: .....	GB: .....
03.02.0008	<b>Gerüstträger bis 5,00m</b> Gerüstträger als Gitterkonstruktion für die Überbrückung von Durchfahrten, Eingängen, nicht tragfähigen Bauteilen u. dgl. in die Gerüstkonstruktion einbauen, einschl. vollflächigen Gerüstbelag und nach Freimeldung durch den AG demontieren.  <ul style="list-style-type: none"><li>• Einheitspreis gilt für beide Gitterträger einer Überbrückung.</li><li>• Öffnungsbreite: bis 5,00 m</li><li>• Belagsbreite 0,90 m, Lastklasse 4</li><li>• Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.</li></ul>			
	Menge:	20 m	EP: .....	GB: .....
03.02.0009	<b>Gerüstträger bis 5,00m, Gebrauchsüberlassung</b> Gebrauchsüberlassung des Gerüstträger bis 5,0m am Fassadengerüst.			
	Menge:	280 mWo	EP: .....	GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 03 BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027

Übertrag € .....

03.02.0010

### Schutzabdeckung und Lastverteilung Dachflächen

Schutzabdeckung z.B. im Bereich von Flachdächern, leicht geneigte Dächer (<18° DN) von Anbauten, Dachterrassen, bestehend aus einer PE-Folie, Gummimatten sowie Holzbohlen zum Schutz der Dachhaut und zur Lastverteilung, liefern, einbauen, vorhalten und nach Abschluss der Arbeiten ausbauen und fachgerecht entsorgen.

Im Preis ist der erschwerte Transport zur Verwendungsstelle und die Vorhaltung für die Dauer der gesamten Bauzeit / Gerüststandzeit einzukalkulieren. Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.

Menge: 300 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

03.02.0011

### Fußgängertunnel, 2,20/1,20 m, Aufbau und Abbau

Fußgängertunnel, in erste Lage des Gerüsts integriert, gemäß DIN 4420-1 als Überdachung von Fußgängerwegen/ Zuwegung Kindergarten, aus Gerüstbauteilen gemäß DIN EN 12810-1, aufbauen.

Überdachung wasserdicht mit Folienabdeckung, einschl. straßenseitiger/ hofseitiger Abtrennung mit Tafeln als Spritzschutz und bauwerksseitigem Handlauf.

Leistungsumfang : Aufbau und Abbau  
Verwendungszweck : Schutztunnel zur  
Andienung des Kindergarten  
Durchgangshöhe : 2,20 m  
Nutzbreite : 1,20 m  
Höhe Seitenbekleidung : 1,10 m

Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Innengeländers abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Innengeländers abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 30 m EP: ..... GB: .....

03.02.0012

### Fußgängertunnel, Gebrauchsüberlassung

Gebrauchsüberlassung Fußgängertunnel in Arbeitsgerüsten.

Abrechnung nach Meter Tunnel in Wochen.  
(Abrechnungsvereinbarung bei nicht kompletten Wochen werden Teilzeiten nach Tagen zu 1/7 des Einheitspreises abgerechnet).

Menge: 420 mWo EP: ..... GB: .....

03.02.0013

### Schutzdach an Arbeitsgerüst

Schutzdach an Arbeitsgerüsten gemäß DIN4420-1, mit vertikaler oder geneigter Bordwand, in der ersten Gerüstebene herstellen, mit Rieselschutzfolie.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 03 BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027

Übertrag € .....

Höhe Bordwand: mind. 0,60 m  
Ausladung: mind. 2,00 m  
Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.

Bereich: Gebäudeeingänge

Menge: 4 m EP: ..... GB: .....

### 03.02.0014 **Schutzdach, Gebrauchsüberlassung** Gebrauchsüberlassung Schutzdach an Arbeitsgerüsten.

Abrechnung nach Meter Schutzdach in Wochen.  
(Abrechnungsvereinbarung bei nicht kompletten Wochen  
werden Teilzeiten nach Tagen zu 1/7 des Einheitspreises  
abgerechnet).

Menge: 56 mWo EP: ..... GB: .....

### 03.02.0015 **Bauabschnitt 3.3, Treppenturm, bis 10,00 m, vorgebaut** Treppenturm, vorgebaut vor Fassadengerüst, inkl. Doppelhandlauf und Stirngeländer.

Laufbreite: >= 0,6 m  
Gerüstgruppe/Lastklasse: 3 (2,0 kN/m²)  
Grundfläche: ca. 2,50 / 2,50 m  
Gerüsthöhe: bis ca. 10,00m

Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des  
Treppenturms abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des  
Treppenturms abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden  
daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit  
einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 2 St EP: ..... GB: .....

### 03.02.0016 **Treppenturm, bis 10,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberl.** Treppenturm, Höhe bis 10,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberlassung über die gesamte Standzeit.

Menge: 28 StWo EP: ..... GB: .....

### 03.02.0017 **Bauabschnitt 3.3, Treppenturm, bis 12,00 m, vorgebaut** Treppenturm, vorgebaut vor Fassadengerüst, inkl. Doppelhandlauf und Stirngeländer.

Laufbreite: >= 0,6 m  
Gerüstgruppe/Lastklasse: 3 (2,0 kN/m²)  
Grundfläche: ca. 2,50 / 2,50 m  
Gerüsthöhe: bis ca. 12,00m

Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des  
Treppenturms abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 03 BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027

		Übertrag €	
	Treppenturms abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.		
	Menge: 1 St	EP: .....	GB: .....
03.02.0018	<b>Treppenturm, bis 12,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberl.</b> Treppenturm, Höhe bis 12,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberlassung über die gesamte Standzeit.		
	Menge: 14 StWo	EP: .....	GB: .....
03.02.0019	<b>Verankerungslöcher schließen</b> Verankerungslöcher schließen Gerüstanker in der Fassade beim Abrüsten entfernen und Löcher materialgerecht mit Kappen aus Kunststoff schließen. Die Kappen sind mit bauseits zur Verfügung gestellten Material zu verschließen.		
	Art der Fassade: Holzvorhangfassade und Fassadenplatten		
	Menge: 30 St	EP: .....	GB: .....
03.02.0020	<b>Gerüstanker umsetzen</b> Gerüstanker während der Bauzeit umsetzen bzw. umbauen im Zuge der Arbeiten anderer Fassadengewerke.		
	Menge: 40 St	EP: .....	GB: .....
03.02.0021	<b>Gerüstumbau für Dritte</b> Umbau der Gerüste (eigene Arbeits- und Schutzgerüste) für Zwecke anderer Unternehmer, auf Anweisung der Bauleitung.		
	Art des Gerüsts: Fassadengerüst		
	Menge: 60 m²	EP: .....	GB: .....
03.02.0022	<b>Gerüst reinigen</b> Gerüst vor dem Abbau von Gegenständen, Müll, Abfall, Materialresten reinigen. Ausführung auch in Teilflächen / zeitversetzt nach Abbauabschnitten.  Standflächen kehren, Schutt beseitigen und ordnungsgemäß entsorgen. Die Leistung gilt für die Gesamtbaumaßnahme und nicht nur für das eigene Gewerk.		
	Menge: 1 St	EP: .....	GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

## 03      BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027

Übertrag € .....

03.02.0023

### **Zusätzliche An- und Abfahrt**

Zusätzliche An- und Abfahrt für Arbeiten am Gerüst. Die Position gilt als Mehrpreis für die gesamte Kolonne, inkl. Fahrzeuge und sämtlicher Nebenkosten.

Die Position findet lediglich Anwendung für Arbeiten, welche außerhalb der Gerüstbaupositionen durch die örtliche Bauleitung angeordnet werden.

Siehe auch Kalkulationshinweise in den Vorbemerkungen.

Menge:                      2 St                      EP: .....                      GB: .....

Summe Titel      02      Gerüst

Summe Gewerk 03      BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027



# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 04 BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027

### 01 Baustelleneinrichtung

#### HINWEIS ZUR BAUSTELLENLOGISTIK

Die Baustellenandienung erfolgt über den Kanalweg, auf den Raiffeisenplatz. Der Auftragnehmer hat sich über die Zufahrtsverhältnisse zu informieren und diese bei der Wahl der Baugeräte und Transportfahrzeuge zu berücksichtigen.

Der Fahrzeugverkehr ist während der Schulzeit zum Gebäude nicht, bzw. äußerst eingeschränkt, möglich. Außerhalb der Schulzeit (vor 07.30 Uhr und nach 14.00 Uhr) in Abstimmung mit der Bauleitung gegeben. Fahrzeuge sind grundlegend im abgesperrten Bereich (bauseits zu Verfügung gestellt) auf dem Raiffeisenplatz abzustellen. Dieser Bereich ist ebenfalls dauerhaft geschlossen zu halten.

Der Auftraggeber stellt dem Auftragnehmer, soweit möglich, Flächen für die Baustelleneinrichtung auf dem Baugelände, siehe Baustellenplan, zur Verfügung.

Darüber hinaus vom Auftraggeber benötigte Flächen können nicht zur Verfügung gestellt werden und sind vom Auftragnehmer selbst zu beschaffen.

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die Sanierung einer Grundschule mit angeschlossenem Kindergarten, die sich, außer in den Ferien, im vollen Betrieb befinden.

Der Schul- und auch Kindergartenbetrieb darf in keinsten Weise gefährdet werden. Insbesondere sind Schmutz- und Lärmbelästigungen zu vermeiden. **Gefährliche Arbeiten, Anlieferungen, Kraneinsätze u. ä. in Bereichen außerhalb des Baufeldes, dürfen nur außerhalb des Schul- und Kindergartenbetriebes, bzw. in enger Abstimmung mit der Bauleitung, erfolgen.** Die Anweisungen der Bauleitung sind hier zwingend zu beachten.

Da die Maßnahme auf dem Gelände einer Grundschule/ eines Kindergarten erfolgt, ist mit spielenden und neugierigen Kindern zu rechnen. Diese dürfen in keiner Weise gefährdet werden. Die Sicherungsmaßnahmen, insbesondere gegen Betreten der Baustelle und Baustelleneinrichtungsflächen, Absicherung von Geräten und Maschinen gegen unbefugtes Benutzen (durch spielende Kinder), Gefahr durch Abfälle und sonstige Materialien (z.B. Nägel, spitze Gegenstände etc.) sind hierauf zwingend abzustimmen. Die Gefährdungsbeurteilungen der Firmen müssen die besonderen Umstände berücksichtigen.

04.01.0001

#### Baustelleneinrichtung BA4.2

Baustelleneinrichtung für den ges Leistungsumfang des BA2.2, einschl.:

- Verkehrssicherung
- Gemeinkosten und Nebenkosten
- regelmäßige Teilnahme an Baustellen-Jour-Fixen
- Geräte, Maschinen, Fördergeräte, Hebezeug
- Räumen der Baustelle nach Abschluss der Arbeiten
- Gründung/ Baustelleneinrichtung.
- Lager- und Arbeitsplatz
- Gemeinkosten und Nebenkosten
- sämtliche Aufwendungen für die Beachtung der Arbeitsschutzvorschriften (Arbeitsschutzgesetz und Arbeitsstättenrichtlinien), insbesondere § 45 bis 49 ArbStättV.

Einrichten, Herrichten und Vorhalten der Baustelleneinrichtung, für alle im Leistungsverzeichnis enthaltenen Arbeiten, einschl. Räumung der Baustelle und Wiederherstellung des Geländes.

Menge: 1 psch EP: ..... GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

**04              BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027**

---

Summe Titel              01      Baustelleneinrichtung

---

.....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

---

04      BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027

---

02      Gerüst

04.02.0001

**Bauabschnitt 4.2**

**Arbeits- und Schutzgerüst, Lastklasse 4, W09, H2**

Arbeits- und Schutzgerüst als längenorientiertes Standgerüst, Gerüstauf- und -abbau in Teilabschnitten nach Baufortschritt, gemäß DIN EN 12811-1 und DIN EN 12810-1, inkl. sämtlicher Nebenleistungen wie Verankerungen, Diagonalen, 3-seitiger Rückenschutz usw. für das Herstellen eines vollflächigen Arbeits- und Schutzgerüsts, dass den gesetzlichen Anforderungen entspricht.

Höhe einzurüstender Fläche: bis ca. 10,00 m (höchste Stelle)  
von OK Gelände bis OK  
Decke über EG)

Standfläche: eben, normal belastbar

Verwendungszweck: Mauer-, Beton-, Dachabdichtungs-,  
Klempner- Putz-, Holzvorhang- fassaden- und Fensterbau-  
arbeiten

Höhenklasse: H2

Breitenklasse: W09

Lastklasse: 4 (bis 3 kN/m<sup>2</sup>)

Bauabschnitt 2.4: Teil- Einrüstung Fassade BT2,  
Nord Ost und Süd, UG - EG

Folgender Fassadenaufbau BT1 ist geplant:

- Rückbau der bestehenden Dämmung ca. 7cm
- Dämmung ca. 30 cm
- Holz-/ Elementfassade ca. 8,5 cm -> Gesamtaufbau Neu ca. 38,5 cm

Rohbautoleranzen von bis zu 5cm sind in der Kalkulation zu berücksichtigen

Weiterhin ist von einem Gerüstabstand (Rahmen) von der fertigen Fassade von ca. 20 cm auszugehen, sodass der Gerüstabstand von der Bestandsfassade im gesamten ca. 50 cm beträgt, von der Rohfassade ca. 57 cm.

Alle hierfür erforderlichen Gerüstbefestigungen und Gerüstaussteifungen sowie ggf. hierfür erforderliche statische Nachweise sind in die Position einzukalkulieren. Sollten Sonderausführungen auf Grund des, in dieser Position angegebenen, Gerüstabstands zur Rohfassade wie z.B. längere Ringschrauben, längere Gerüstanker oder zusätzliche Diagonalen erforderlich werden, sind diese ebenfalls einzukalkulieren und mit dieser Position abgegolten.

Fassadenvor- und Rücksprünge sowie Einzelfeldbereiche und erforderlicher Stirn-Seitenschutz sind in die Einheitspreise einzukalkulieren inkl. Gerüstverankerung mit Dübeln aus verzinktem Stahl, zur Befestigung von Ankerschrauben in Beton/Stahlbeton, Dübel belastbar bis 1,5 kN.

Abgerechnet werden die Längen der zur Bearbeitung eingerüsteten Wandflächen, ohne Fanglage. Die Abrechnung der Ausbildung der obersten, letzten Lage als Fanglage erfolgt in gesonderter Position (hier wird die Gesamtaußenlänge nur

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 04 BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027

dieser Gerüstlage abgerechnet).

Der Materialtransport zum Verwendungsort (wie in den Kalkulationshinweisen beschrieben) ist einzurechnen.

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Fassadengerüsts abrechenbar.

40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Fassadengerüsts abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 505 m<sup>2</sup> EP: ..... GB: .....

### 04.02.0002 Fassadengerüst, LK 4, W09, Gebrauchsüberlassung

Fassadengerüst als Metallgerüst, LK 4:  
Gebrauchsüberlassung über den Zeitraum der Verwendung.

Menge: 6.060 m<sup>2</sup>Wo EP: ..... GB: .....

### 04.02.0003 Gerüstverbreiterung innen, bis 0,30 m

Belagverbreiterung Arbeitsgerüst Innenseite herstellen und nach Freimeldung durch den AG demontieren:

Alle Bauabschnitte, in zeitversetzter Ausführung.

Maß der Verbreiterung: bis 0,3 m

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung der Belagsverbreiterung abrechenbar.

40% des Preises nach dem vollständigem Abbau der Belagsverbreiterung abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 280 m EP: ..... GB: .....

### 04.02.0004 Gerüstverbreiterung innen, bis 0,30 m, Gebrauchsüberlassung

Gerüstverbreiterung innen, Gebrauchsüberlassung über alle Bauabschnitte.

Menge: 3.360 mWo EP: ..... GB: .....

### 04.02.0005 Absturzsicherung/Innengeländer

Innengeländer als wandseitige Absturzsicherung am Fassadengerüst, bestehend aus Geländerholm, Zwischenholm und Bordbrett, herstellen und nach Freimeldung durch den AG demontieren. Das Geländer ist überall dort anzubringen, wo der Abstand zur Wand mehr als 30cm beträgt.

Abrechnungsvereinbarung:

60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Innengeländers abrechenbar.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 04 BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027

		Übertrag €	
	40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Innengeländers abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.		
	Menge: 280 m	EP: .....	GB: .....
04.02.0006	<b>Absturzsicherung / Innengeländer, Gebr.überl.</b> Innengeländer als wandseitige Absturzsicherung, Gebrauchsüberlassung über alle Bauabschnitte.		
	Menge: 3.360 mWo	EP: .....	GB: .....
04.02.0007	<b>Gerüstträger bis 5,00m</b> Gerüstträger als Gitterkonstruktion für die Überbrückung von Durchfahrten, Eingängen, nicht tragfähigen Bauteilen u. dgl. in die Gerüstkonstruktion einbauen, einschl. vollflächigen Gerüstbelag und nach Freimeldung durch den AG demontieren.  <ul style="list-style-type: none"><li>• Einheitspreis gilt für beide Gitterträger einer Überbrückung.</li><li>• Öffnungsbreite: bis 5,00 m</li><li>• Belagsbreite 0,90 m, Lastklasse 4</li><li>• Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.</li></ul>		
	Menge: 30 m	EP: .....	GB: .....
04.02.0008	<b>Gerüstträger bis 5,00m, Gebrauchsüberlassung</b> Gebrauchsüberlassung des Gerüstträger bis 5,0m am Fassadengerüst.		
	Menge: 360 mWo	EP: .....	GB: .....
04.02.0009	<b>Schutzabdeckung und Lastverteilung Dachflächen</b> Schutzabdeckung z.B. im Bereich von Flachdächern, leicht geneigte Dächer (<18° DN) von Anbauten, Dachterrassen, bestehend aus einer PE-Folie, Gummimatten sowie Holzbohlen zum Schutz der Dachhaut und zur Lastverteilung, liefern, einbauen, vorhalten und nach Abschluss der Arbeiten ausbauen und fachgerecht entsorgen.  Im Preis ist der erschwerte Transport zur Verwendungsstelle und die Vorhaltung für die Dauer der gesamten Bauzeit / Gerüststandzeit einzukalkulieren. Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.		
	Menge: 40 m²	EP: .....	GB: .....
04.02.0010	<b>Schutzdach an Arbeitsgerüst</b> Schutzdach an Arbeitsgerüsten gemäß DIN4420-1, mit vertikaler oder geneigter Bordwand, in der ersten Gerüstabene herstellen, mit Rieselschutzfolie.  Höhe Bordwand: mind. 0,60 m Ausladung: mind. 2,00 m		

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 04 BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027

Übertrag € .....

Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.

Bereich: Gebäudeeingänge

Menge: 12 m EP: ..... GB: .....

### 04.02.0011 Schutzdach, Gebrauchsüberlassung

Gebrauchsüberlassung Schutzdach an Arbeitsgerüsten.

Abrechnung nach Meter Schutzdach in Wochen.  
(Abrechnungsvereinbarung bei nicht kompletten Wochen werden Teilzeiten nach Tagen zu 1/7 des Einheitspreises abgerechnet).

Menge: 144 mWo EP: ..... GB: .....

### 04.02.0012 Bauabschnitt 4.2, Treppenturm, bis 10,00 m, vorgebaut

Treppenturm, vorgebaut vor Fassadengerüst, inkl. Doppelhandlauf und Stirngeländer.

Laufbreite:  $\geq 0,6$  m  
Gerüstgruppe/Lastklasse: 3 (2,0 kN/m<sup>2</sup>)  
Grundfläche: ca. 2,50 / 2,50 m  
Gerüsthöhe: bis ca. 10,00m

Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Treppenturms abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Treppenturms abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit einem Faktor von 0,6 abgerechnet.

Menge: 2 St EP: ..... GB: .....

### 04.02.0013 Treppenturm, bis 10,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberl.

Treppenturm, Höhe bis 10,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberlassung über die gesamte Standzeit.

Menge: 24 StWo EP: ..... GB: .....

### 04.02.0014 Bauabschnitt 4.2, Treppenturm, bis 12,00 m, vorgebaut

Treppenturm, vorgebaut vor Fassadengerüst, inkl. Doppelhandlauf und Stirngeländer.

Laufbreite:  $\geq 0,6$  m  
Gerüstgruppe/Lastklasse: 3 (2,0 kN/m<sup>2</sup>)  
Grundfläche: ca. 2,50 / 2,50 m  
Gerüsthöhe: bis ca. 12,00m

Abrechnungsvereinbarung:  
60% des Preises nach der gebrauchsfertigen Herstellung des Treppenturms abrechenbar.  
40% des Preises nach dem vollständigem Abbau des Treppenturms abrechenbar. Die Abrechnungsflächen werden daher vor dem Abbau der entsprechenden Gerüstflächen mit

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 04 BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027

			Übertrag €	.....
	einem Faktor von 0,6 abgerechnet.			
	Menge:	1 St	EP: .....	GB: .....
04.02.0015	<b>Treppenturm, bis 12,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberl.</b> Treppenturm, Höhe bis 12,00 m, vorgebaut, Gebrauchsüberlassung über die gesamte Standzeit.			
	Menge:	12 StWo	EP: .....	GB: .....
04.02.0016	<b>Verankerungslöcher schließen</b> Verankerungslöcher schließen Gerüstanker in der Fassade beim Abrüsten entfernen und Löcher materialgerecht mit Kappen aus Kunststoff schließen. Die Kappen sind mit bauseits zur Verfügung gestellten Material zu verschließen.			
	Art der Fassade:	Holzvorhangfassade und Fassadenplatten		
	Menge:	20 St	EP: .....	GB: .....
04.02.0017	<b>Gerüstanker umsetzen</b> Gerüstanker während der Bauzeit umsetzen bzw. umbauen im Zuge der Arbeiten anderer Fassadengewerke.			
	Menge:	20 St	EP: .....	GB: .....
04.02.0018	<b>Gerüstumbau für Dritte</b> Umbau der Gerüste (eigene Arbeits- und Schutzgerüste) für Zwecke anderer Unternehmer, auf Anweisung der Bauleitung.			
	Art des Gerüsts:	Fassadengerüst		
	Menge:	30 m²	EP: .....	GB: .....
04.02.0019	<b>Gerüst reinigen</b> Gerüst vor dem Abbau von Gegenständen, Müll, Abfall, Materialresten reinigen. Ausführung auch in Teilflächen / zeitversetzt nach Abbaubabschnitten.  Standflächen kehren, Schutt beseitigen und ordnungsgemäß entsorgen. Die Leistung gilt für die Gesamtbaumaßnahme und nicht nur für das eigene Gewerk.			
	Menge:	1 St	EP: .....	GB: .....

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0 GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007 Gerüstarbeiten

## 04 BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027

Übertrag € .....

04.02.0020

### Zusätzliche An- und Abfahrt

Zusätzliche An- und Abfahrt für Arbeiten am Gerüst. Die Position gilt als Mehrpreis für die gesamte Kolonne, inkl. Fahrzeuge und sämtlicher Nebenkosten.

Die Position findet lediglich Anwendung für Arbeiten, welche außerhalb der Gerüstbaupositionen durch die örtliche Bauleitung angeordnet werden.

Siehe auch Kalkulationshinweise in den Vorbemerkungen.

Menge: 1 St EP: ..... GB: .....

Summe Titel 02 Gerüst

Summe Gewerk 04 BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027



# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

## 05      Nebenleistung und Regiearbeiten

---

### 01      Planungsleistung/ Verankerung

#### 05.01.0001      **Verankerungsplan, Fassadengerüst**

Ankerplan für Gerüstverankerung. Ermittlung der Konstruktionsmaße auf der Baustelle nach tatsächlicher Lage.

Maßstab: 1:50

Abgabeformat: PDF und DXF/DWG

Einzurüstende Fläche: ca. 6.010 m<sup>2</sup>

Menge: 1 psch      EP: .....      GB: .....

#### 05.01.0002      **Gerüststatik**

Pauschale für das Erstellen der erforderlichen statischen Nachweise zur Montage der Gerüste und Sonderkonstruktionen, inkl. aller erforderlichen Ausführungszeichnungen.

Die Unterlagen sind jeweils entsprechend vor der Ausführung bei der Bauleitung in Schriftform einzureichen [pdf- Datei].

Menge: 1 psch      EP: .....      GB: .....

---

Summe Titel      01      Planungsleistung/ Verankerung

---

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0      **GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung**  
LV-Nr.: 007              **Gerüstarbeiten**

## 05      Nebenleistung und Regiearbeiten

### 03      Stundenlohn- und Regiearbeiten

#### 05.03.0001      **Schutzfolie unter Gerüststandfläche**

Schutzabdeckung im Aufstellbereich der Fassadengerüste auf allen Standflächen bestehend aus einer geeigneten PE-Folie, Stärke min. 0,5 mm, zur Auffangung von bauseitigen Materialien, liefern, einbauen, vorhalten und nach Abschluss der Arbeiten ausbauen und fachgerecht entsorgen.

Breite: mind. 2,00 m [ab Außenkante Gebäude]

Im Preis ist der erschwerte Transport zu den Verwendungsstellen und die Vorhaltung für die Dauer der Bauzeit einzukalkulieren.

Ausführung in unterschiedlichen Teilflächen.

Menge:                      500 m<sup>2</sup>                      EP: .....                      GB: .....

#### 05.03.0002      **Gerüstverkleidung mit Schutznetz**

Vollflächige Gerüstverkleidung mit feinmaschigem Schutznetz, einschl. Unterhaltung;

Gebrauchsüberlassung: 4 Wochen (Grundeinsatzzeit).

Ausführung auch zeitversetzt nach Einzelbauabschnitten.

##### **Abrechnungsvereinbarung:**

**60%**      des EP nach vollständig erbrachter Anbringung des Schutznetzes

**40%**      des EP nach vollständigem Abbau des Schutznetzes.

Menge:                      1.100 m<sup>2</sup>                      EP: .....                      GB: .....

#### 05.03.0003      **Gerüstverkleidung, Schutznetz, Gebrauchsüberlassung**

Gebrauchsüberlassung vollflächige Gerüstverkleidung mit Schutznetz.

Abrechnung nach Fläche Gerüstverkleidung in Wochen.

(Abrechnungsvereinbarung bei nicht kompletten Wochen werden Teilzeiten nach Tagen zu 1/7 des Einheitspreises abgerechnet).

Menge:                      55.000 m<sup>2</sup>Wo                      EP: .....                      GB: .....

#### **ZTV - ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN STUNDENLOHNARBEITEN**

Stundenlohnarbeiten für Zusatzarbeiten oder Arbeiten, die nicht in den Positionen erfasst sind durch Arbeitskräfte auf Anordnung des AG ausführen. Art und Umfang der Arbeiten ist vor Ausführung abzustimmen und anzukündigen sowie arbeitstäglich bei der Bauleitung einzureichen. Nachträglich eingereichte oder später eingereichte Nachweise finden keine Anerkennung. Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen, insbesondere den tatsächlichen Lohn einschl. vermögenswirksamer Leistungen mit den Zuschlägen für Gemeinkosten, Sozialkassenbeiträge, Winterbauumlage und desgl., sowie Lohn- und Gehaltsnebenkosten und Zuschläge für nicht separat angeordnete Überstunden sind einzurechnen. Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit werden gesondert vergütet. Fahrzeiten und Materialbeschaffungszeiten werden nicht gesondert vergütet.

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

## 05      Nebenleistung und Regiearbeiten

Übertrag € .....

### 05.03.0004      Gerüstbau-Vorarbeiterstunden

Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des  
AG ausführen gemäß den vorstehenden ZTV.

Gerüstbau-Vorarbeiterstunden (Facharbeiter, Meister, Monteur)

Menge:                      25 h                      EP: .....                      GB: .....

### 05.03.0005      Gerüstbau-Facharbeiterstunden

Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des  
AG ausführen gemäß den vorstehenden ZTV.

Gerüstbau-Facharbeiterstunden (Facharbeiter, Monteur)

Menge:                      72 h                      EP: .....                      GB: .....

### 05.03.0006      Gerüstbau-Helferstunden

Stundenlohnarbeiten durch Arbeitskräfte auf Anordnung des  
AG ausführen gemäß den vorstehenden ZTV.

Gerüstbau-Helferstunden

Menge:                      50 h                      EP: .....                      GB: .....

Summe Titel      03      Stundenlohn- und Regiearbeiten

Summe Gewerk      05      Nebenleistung und Regiearbeiten

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt: 258-25-0      GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung  
LV-Nr.: 007              Gerüstarbeiten

---

## ZUSAMMENSTELLUNG

Gewerk	01	BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026	
Titel	01	Baustelleneinrichtung	..... €
Titel	02	Gerüst	..... €
			<hr/>
<u>Summe</u>	<u>01</u>	BT1 Gerüstbauarbeiten BA 2.2 Herbst 2026	..... €
Gewerk	02	BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027	
Titel	01	Baustelleneinrichtung	..... €
Titel	02	Gerüst	..... €
			<hr/>
<u>Summe</u>	<u>02</u>	BT1+2 Gerüstbauarbeiten BA 2.4-2.6 Frühjahr-Herbst 2027	..... €
Gewerk	03	BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027	
Titel	01	Baustelleneinrichtung	..... €
Titel	02	Gerüst	..... €
			<hr/>
<u>Summe</u>	<u>03</u>	BT3 Gerüstbauarbeiten BA 3.3 Sommer 2027	..... €
Gewerk	04	BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027	
Titel	01	Baustelleneinrichtung	..... €
Titel	02	Gerüst	..... €
			<hr/>
<u>Summe</u>	<u>04</u>	BT2 Gerüstbauarbeiten BA 4.2 Herbst 2027	..... €
Gewerk	05	Nebenleistung und Regiearbeiten	
Titel	01	Planungsleistung/ Verankerung	..... €
Titel	03	Stundenlohn- und Regiearbeiten	..... €
			<hr/>
<u>Summe</u>	<u>05</u>	Nebenleistung und Regiearbeiten	..... €

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Projekt:	258-25-0	GS St. Martin Ochtendung - Energetische Sanierung
LV-Nr.:	007	Gerüstarbeiten

---

---

Summe LV	.....	€
zuzüglich 19,00 % Mwst	.....	€
Gesamtsumme	.....	€

---